

**Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества
в многоквартирном доме по адресу:
г. Белорецк, ул.Пушкина, д.62
с 01.04.2023 г.**

Общая площадь жилых/нежилых помещений 3496,5 (2921.90 + 574.6)			Мин. Тариф
№ п/п	Наименование статьи	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м в месяц, руб.
1	Содержание внутридомовых инженерных сетей и оборудования	по мере необходимости	3.75
2	Техническое обслуживание узла(ов) учета	ежемесячно	0.35
3	Периодическая проверка вентиляционных и дымовых каналов (при наличии) от газовых приборов	по графику (3 раза в год)	0.45
4	Техническое обслуживание ВДГО	по графику (1 раза в год)	0.39
5	Содержание и страхование лифта (ов)	круглосуточно	без лифта
6	Содержание придомовой территории	6 раз в неделю	4.46
7	Уборка лестничных клеток	по графику	без уборки
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	0.80
9	Организация информационных процессов и работа с информационными системами	ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	0.89
10	Услуги по управлению многоквартирным домом	ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	1.90
11	Содержание экабокса	по графику	0.05
12	Услуги по начислению и сбору квартплаты	ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	0.45
13	Текущий ремонт	по плану согласованному с собственниками	2.00
	Итого "содержание и текущий ремонт":		15.49

Согласно ч. 9.2. ст. 156 Жилищного кодекса РФ ежемесячно начисляется плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с нормативами и тарифами, утвержденными Государственным комитетом РБ по тарифам.